

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie dokumentacji środowiskowej i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy przyłącza ciepłowniczego na trasie ZP Inowrocław QSP – Ciepłownia ZEC Inowrocław.

1.1. Powyższa usługa obejmuje:

- 1.1.1. Przygotowanie i złożenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy przyłącza ciepłowniczego (trasa wokół stawów osadowych zakładu sodowego w m. Inowrocław).
- 1.1.2. Opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP) zgodnie z art. 62 a Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1112).
- 1.1.3. Przeprowadzenie inwentaryzacji przyrodniczej na trasie przyłącza.
- 1.1.4. Prowadzenie bieżącej korespondencji z organami administracyjnymi biorącymi udział w ocenie i opiniowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 1.1.5. Opcjonalnie: przygotowanie Raportu OOŚ (jeśli organ uzna za konieczne).
- 1.1.6. Opcjonalnie: przygotowanie Raportu dendrologicznego (Zamawiający podejmie starania w celu potwierdzenia konieczności wykonania operatu dendrologicznego z właściwym RDOŚ przed podpisaniem zlecenia).

2. Zamawiający:

Qemetica Soda Polska S.A.

3. Zakres prac i warunki wykonania:

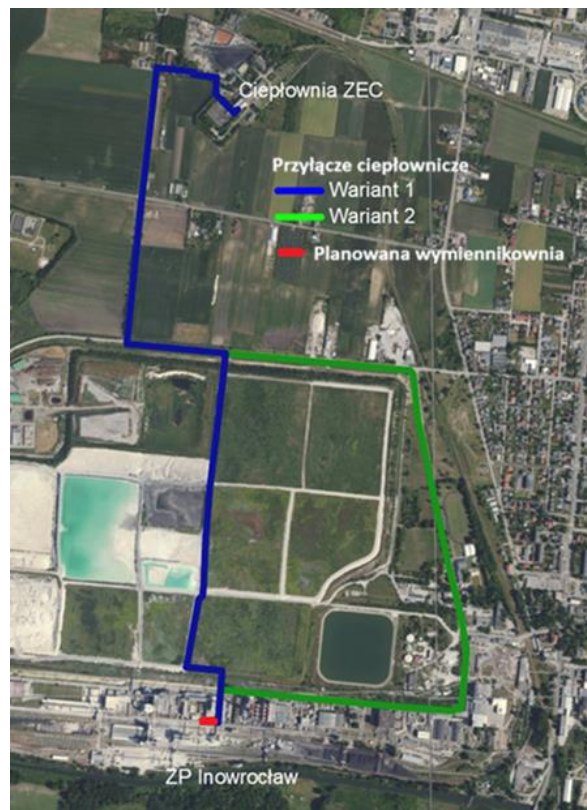
- 3.1. Analiza dokumentacji projektowej i studium wykonalności.
- 3.2. Kwalifikacja inwestycji do przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 ze zm.).
- 3.3. Sporządzenie KIP zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1112).
- 3.4. Wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej (flora, fauna, obszary chronione) zgodnie z aktualnymi wytycznymi Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, właściwej Regionalnej

Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz dobrymi praktykami badań terenowych. Zakres inwentaryzacji obejmuje co najmniej:

- 3.4.1. Rozpoznanie siedlisk przyrodniczych (w tym siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej).
- 3.4.2. Inwentaryzację flory, ze szczególnym uwzględnieniem gatunków chronionych, rzadkich, zagrożonych i inwazyjnych.
- 3.4.3. Inwentaryzację fauny, w szczególności:
 - ptaków (w tym gatunków lęgowych oraz gatunków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej),
 - nietoperzy (chiropterofauna),
 - płazów i gadów,
 - ssaków, ze szczególnym uwzględnieniem gatunków chronionych,
 - bezkręgowców (w szczególności gatunków objętych ochroną lub z załączników dyrektyw).
- 3.4.4. Ocenę występowania potencjalnych korytarzy ekologicznych oraz miejsc rozrodu/zimowania.
- 3.4.5. Identyfikację obszarów chronionych (Natura 2000, rezerваты, użytki ekologiczne, pomniki przyrody itp.).
- 3.4.6. Przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy przyłącza ciepłowniczego wraz z załącznikami (w formie papierowej 2 szt. oraz wersjach elektronicznych 5 szt.).
- 3.4.7. Złożenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy przyłącza ciepłowniczego wraz z załącznikami w imieniu Zamawiającego na podstawie pełnomocnictwa.
- 3.4.8. Prowadzenie korespondencji i przygotowanie wszelkich uzupełnień wymaganych przez organy prowadzące i opiniujące postępowanie administracyjne do czasu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 3.4.9. W przypadku wezwania do sporządzenia Raportu OOŚ – jego przygotowanie w terminie 4 tygodni od decyzji organu.

4. Parametry przyłącza i przebieg trasy:

- 4.1. Opracowanie KIP w oparciu o wykonane studium wykonalności wraz z analizą trasową.
- 4.2. Średnica przyłącza: do DN400 (ostateczna decyzja zostanie podjęta na etapie projektowania).
- 4.3. Długość przyłącza: około 4,079 km (wariant połączenia zakładu QSP z ZEC wokół stawów)
- 4.4. Przewidziane przekroczenia dróg i przeszkód terenowych metodą bezwykopową.
- 4.5. Trasa przyłącza (wariant 2):



5. Dodatkowe informacje:

- 5.1. Zamawiający przekaze Wykonawcy wypisy i wyrisy z rejestru gruntów dla działek ewidencyjnych zlokalizowanych na trasie planowanego ciepłociągu.
- 5.2. Pozostałe dokumenty wymagane do załączenia do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostaną pozyskane przez Wykonawcę we własnym zakresie i na jego koszt.

6. Termin i czas realizacji:

30.09.2026

7. Harmonogram:

- 7.1. Przygotowanie i złożenie wniosku: do 3 tygodni od podpisania umowy.
- 7.2. Raport OOS (jeśli wymagany): do 4 tygodni od decyzji organu o konieczności jego dostarczenia.
- 7.3. Raport dendrologiczny (jeśli wymagany); do 3 tygodni od podpisania umowy. Raport ten może zostać opracowany równolegle z KIP i inwentaryzacją przyrodniczą lub – w razie potrzeby – na etapie uzupełnień dokumentacji.

8. Wizja lokalna:

Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej na etapie ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia.

9. Warunki odbioru:

- 9.1. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania zakresu prac w odniesieniu do ich jakości za pomocą formularzy protokołów przygotowanych przez Zamawiającego. Całkowite zakończenie prac oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Odbioru końcowego prac dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego. Komisja odbierająca prace dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów oraz zgodności wykonania prac zgodnie z Zakresem.
- 9.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość udziału w odbiorach zarówno częściowych jak i końcowych.
- 9.3. Protokolarne odbiory będą dokonywane przez przedstawicieli Zamawiającego.
- 9.4. W przypadku etapowej realizacji zadania odbiór prac nastąpi po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do przekazania uzgodnionego etapu prac. Podpisany przez kierownika projektu Zamawiającego protokół odbioru stanowił będzie podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych za przedmiot odbioru.
- 9.5. Warunkiem odbioru końcowego jest: wykonanie całości zadania, podpisanie protokołów odbiorów częściowych bez uwag przez Wykonawcę i Zamawiającego.
- 9.6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, iż Przedmiot Umowy lub odpowiednio etap został wykonany niezgodnie z postanowieniami Umowy, wówczas może odmówić podpisania protokołu odbioru odpowiednio częściowego lub końcowego i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie nieprawidłowości. W takim przypadku przedmiot Umowy lub jego etap uznany zostanie za wykonany w dniu, w którym Zamawiający potwierdzi w protokole odbioru, odpowiednio częściowego lub końcowego, przekazanie przez Wykonawcę prawidłowo wykonanego przedmiotu Umowy lub odpowiedniego etapu. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego i prześle swoje uwagi nie później niż czternaście (14) dni od daty przekazania dokumentacji sporządzonej w ramach wykonania przedmiotu Umowy, a jeżeli uzna, że przekazany przedmiot Umowy został wykonany zgodnie z Umową, podpisze w tym terminie protokół odbioru końcowego.

10. Gwarancja techniczna:

Wymagamy minimum 24 miesiące gwarancji od dnia podpisania protokołu końcowego, wykonanego na podstawie przedmiotu zamówienia/umowy.

11. Uwagi:

- 11.1. Wykonując usługę należy uwzględnić: prowadzenie prac na terenie czynnych obiektów prowadzących działalność produkcyjną w układzie ciągłym tj. 24 godziny na dobę i 7 dni w tygodniu, prowadzenie prac na terenie instalacji produkcyjnych oraz obiektów, na których wykonywane są prace, działanie maszyn i urządzeń załączających się zgodnie z potrzebami Wykonawców prac remontowych, załączanie i wyłączanie innych urządzeń i aparatów (w obrębie prowadzonych prac na instalacji) zgodnie z potrzebami prowadzonych prac remontowych.

- 11.2. Wszystkie prace powinny być zorganizowane i zabezpieczone przez nadzór techniczny Wykonawcy w uzgodnieniu z Inwestorem, w sposób zapewniający pełne bezpieczeństwo pracowników wykonujących dany zakres prac.
- 11.3. Pracownicy przystępujący do pracy powinni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej oraz pełnosprawne środki techniczne do wykonywania pracy.
- 11.4. Wykonywanie prac specjalistycznych nieobjętych przepisami BHP wymaga przeprowadzenia odpowiedniego instruktażu przed przystąpieniem do pracy.